

## Antragsformular zu Ihren privaten Maßnahmen

Das Antragsformular können Sie aus dem Internet unter folgendem Link herunterladen:

<https://www.ml.niedersachsen.de/>

Navigation auf der Seite:

- > Themen
- > Entwicklung des ländlichen Raums
- > ZILE - Zuwendungen zur integrierten ländlichen Entwicklung
- > Vordrucke

oder bei der Gemeindeverwaltung Krummhörn erhalten.

In diesem Antrag beschreiben Sie stichwortartig Art, Umfang und Notwendigkeit der geplanten Maßnahmen und geben die zu erwartenden Kosten an.

Der Antrag ist zusammen mit Kostenvoranschlägen, Fotos zur Dokumentation des jetzigen Zustandes und Zeichnungen/Skizzen zu den beabsichtigten Maßnahmen und einer Stellungnahme der Gemeinde Krummhörn bis zum 30. September des jeweiligen Jahres beim Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems (ArL) einzureichen.

Für die Stellungnahme der Gemeinde Krummhörn vereinbaren Sie bitte rechtzeitig einen Termin bei der Gemeindeverwaltung unter der Durchwahl 04923/916-121.

Die Entscheidung über die Gewährung von Fördermitteln fällt jedoch ausschließlich das Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems (ArL).



Ihre Ansprechpartner

Ihre Ansprechpartnerin



Gemeinde Krummhörn

Rathausstraße 2, 26736 Krummhörn

Telefon 04923/9 16-121

Martina Schwarzer

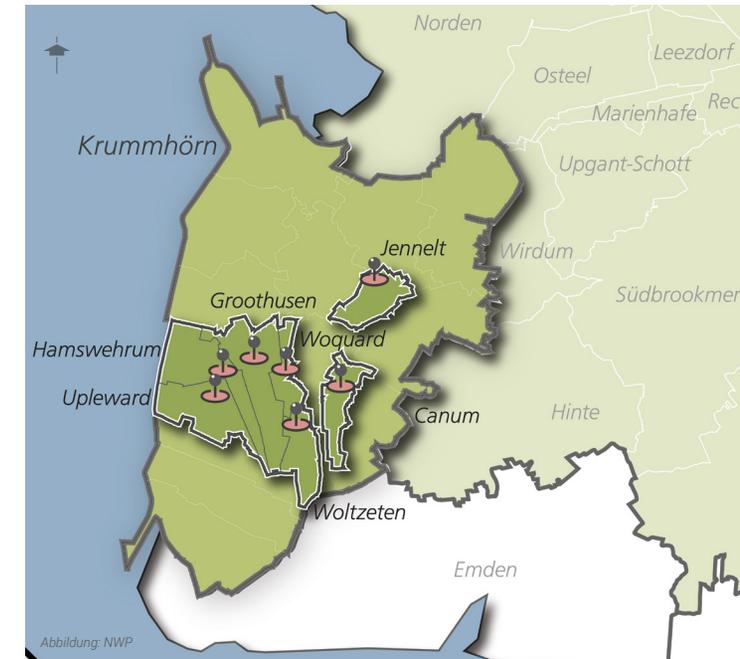
[schwarzer@krummhoern.de](mailto:schwarzer@krummhoern.de)



Dorfentwicklungsplanung für die Dorfregion

Warfendörfer der Gemeinde Krummhörn

mit den Ortschaften Canum, Groothusen, Hamswehrum, Jennelt, Upleward, Woltzeten und Woquard



Information über die Förderung privater Maßnahmen im Rahmen der Dorfentwicklung/ZILE-Richtlinie 2023

Faltblatt erstellt von NWP Planungsgesellschaft mbH, Oldenburg



ArL Weser-Ems, Geschäftsstelle Aurich  
Oldersumer Straße 48, 26603 Aurich  
Anneke Bedenski, Telefon: 04941 176-260  
[anneke.bedenski@arl-we.niedersachsen.de](mailto:anneke.bedenski@arl-we.niedersachsen.de)



NWP Planungsgesellschaft mbH  
Escherweg 1, 26121 Oldenburg, 0441/9 71 74-0  
Christine Müller, [c.mueller@nwp-ol.de](mailto:c.mueller@nwp-ol.de)  
Dirk Kaminski, [d.kaminski@nwp-ol.de](mailto:d.kaminski@nwp-ol.de)



## Was sind private Dorfentwicklungsmaßnahmen?

Private Dorfentwicklungsmaßnahmen sind zum Beispiel:

- Instandsetzungs- und Sanierungsmaßnahmen, die der Erhaltung des baulichen und gestalterischen Wertes von landwirtschaftlichen oder ortsbildprägenden Gebäuden dienen.
- Umbaumaßnahmen infolge von Umnutzung, z. B. von ehemals landwirtschaftlich genutzten Gebäuden.
- Bepflanzung und Gestaltung des Grundstückes und des Grundstücksrandes, um die Vielfalt und Eigenart der heimischen und dorftypischen Tier- und Pflanzenwelt zu erhalten.

**Hinweis: Maßnahmen an Neubauten oder stark umgebauten Häusern sind nicht förderungsfähig.**

## Unter welchen Voraussetzungen werden Ihre privaten Vorhaben bezuschusst?

- Wenn es sich um Maßnahmen an landwirtschaftlichen bzw. ehemals landwirtschaftlich genutzten Gebäuden oder um Maßnahmen an charakteristischen ortsbildprägenden Gebäuden handelt.
- Wenn durch die entsprechende Materialwahl und Gestaltung der einzelnen Bauteile die typischen und ursprünglichen Merkmale Ihres Gebäudes bewahrt bleiben oder wiederhergestellt werden und diese Maßnahmen der Erhaltung und Gestaltung ortsbildprägender Bausubstanz dienen.

## Das können zum Beispiel sein:

- Die Erneuerung der Dachdeckung, der Dachentwässerung, der Dachaufbauten (Dachgauben) und – wenn erforderlich – auch der Dachkonstruktion.
- Die Instandsetzung, Trockenlegung und Sanierung des Mauerwerks, einschließlich Neuverfugung.
- Die Erneuerung von Fenstern, Türen und Toren, Giebelverbreiterungen und sonstigen Holzbauteilen.
- Die Befestigung der Hofzufahrt und der Hoffläche oder auch deren Entsiegelung.
- Die Neugestaltung der Einfriedung und Grundstücksbepflanzungen.

## In welchem finanziellen Umfang können Ihre privaten Dorfentwicklungsmaßnahmen gefördert werden?

- Die Höhe der Zuwendung beträgt bis zu 40 % der anfallenden Gesamtkosten.
- Die Fördersumme pro Projekt liegt bei höchstens 50.000 € (in Einzelfällen beträgt die Fördersumme höchstens 200.000 €).
- Maßnahmen mit einem Zuwendungsbedarf von weniger als 2.500 € werden nicht gefördert.

## Was sollte noch beachtet werden?

Ihr kompletter Antrag mit Stellungnahme des beratenden Planungsbüros muss für das jeweils laufende Jahr bis zum 30. September beim Amt für regionale Landesentwicklung (ArL) eingegangen sein.

Das Amt bewertet die eingegangenen Anträge nach einer Punktetabelle (siehe ZILE-Richtlinie). Danach werden alle Maßnahmen einem Ranking unterzogen.

**Bevor Sie den Förderungsbescheid erhalten, darf nicht mit der beantragten Maßnahme begonnen werden.**

Die Möglichkeit, Anträge auf Förderung einzureichen, ist bis zum Stichtag 30. September 2025 möglich.

## Welche Schritte sind nötig, um Fördermittel in Anspruch nehmen zu können?

- Wir empfehlen, eine für Sie kostenlose Beratung durch das beauftragte umsetzungsbegleitende Planungsbüro zur Dorfentwicklung in Anspruch zu nehmen.
- Art und Umfang Ihrer Maßnahmen sind genau zu planen und in Zeichnungen/Skizzen darzustellen.
- Von den beteiligten Bau- und Handwerksbetrieben sind verbindliche Kostenvoranschläge einzuholen.