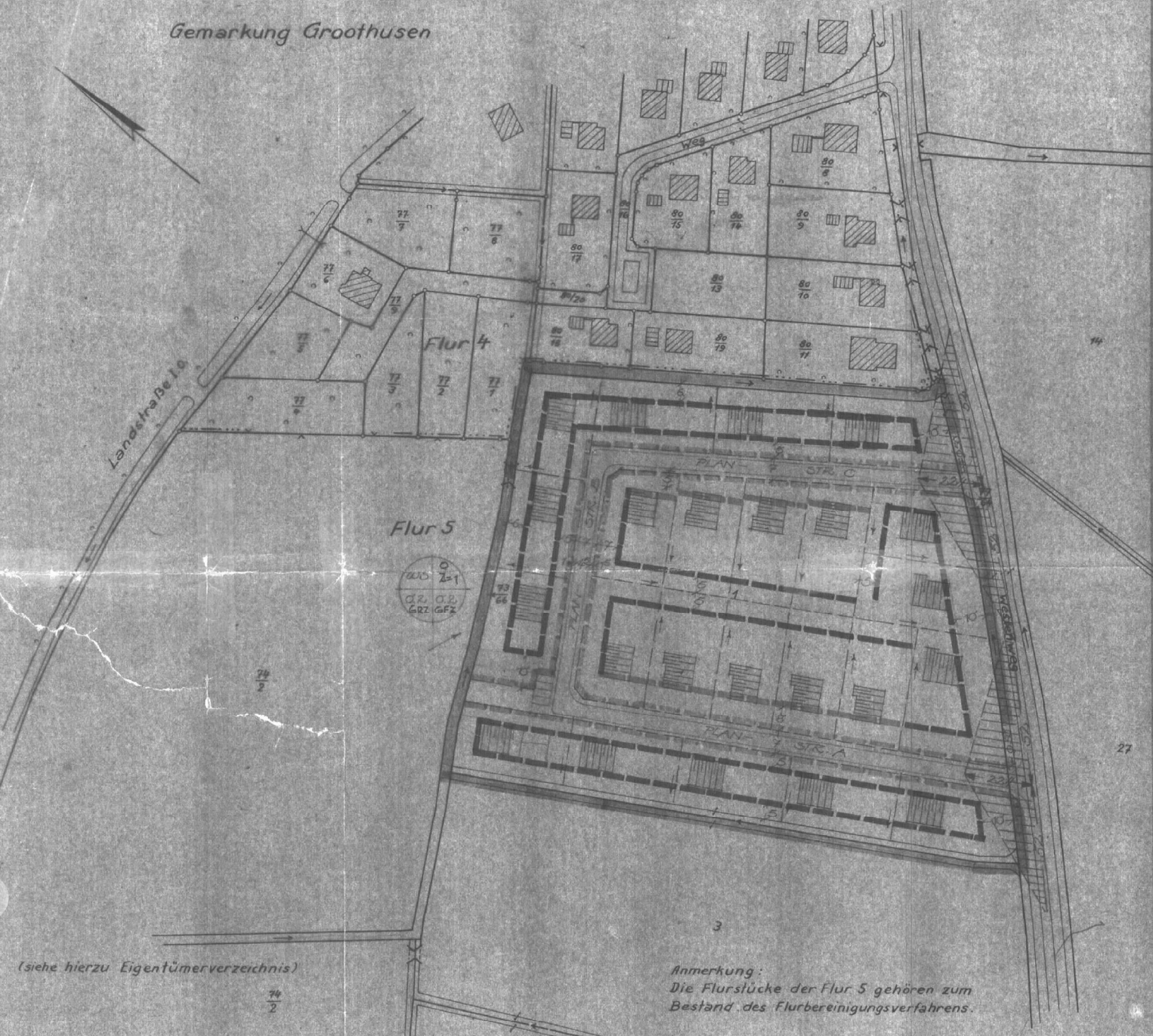


GEOGR. LAGE DES PLANGEBIETES:

R 25 70 600  
H 59 22 900

Gemarkung Groothusen



(siehe hierzu Eigentümerverzeichnis)

Bestandsplan gefertigt

Emden, den 18. Febr. 1964

Katasteramt

Regierungsvermessungsrat

Hat ausgelegt gemäß § 2 Abs. 5 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 in der Zeit vom 20. 5. 64 bis 25. 6. 64

Groothusen, den 1. Juli 1964

Stadt-Gemeinde-Direktor

Aufgestellt:

NORDEN, den 2. März 1964

DIPL.-ING. ARCHIT. H. H. ULRICHS  
NORDEN/OSTFRIESLAND  
SCHULSTR. 88 • TEL. 1274

ORTSPLANER

Genehmigungsvermerk des Regierungspräsidenten:

Genehmigt

gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. S. 341) vom 24. 7. 1964

Regierungspräsident

Regierungsbaudirektor



Beschlossen gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960

durch Ratsbeschluss vom 12. März 1964

Groothusen, den 1. Juli 1964

Bürgermeister Stadt-Gemeinde-Direktor

In Kraft getreten

gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960

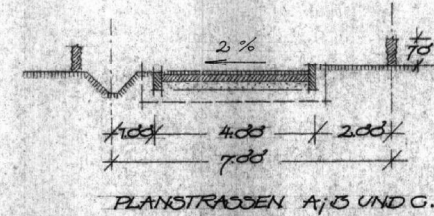
durch Bekanntmachung vom

den

Bürgermeister

Stadt-Gemeinde-Direktor

I. REGELQUERSCHNITT DER STRASSE i.M. 1/100



PLANSTRASSEN A, B UND C.

II. ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG IM PLANGEBIET

KLEINSIEDLUNG US offene Bauweise	ZUL. VOLLGESCHOSSE Z=1
GRUNDFL.-ZAHL GRZ=C2	GESCHOSSFL.-ZAHL GRZ=C2

III. PLANZEICHEN für die Festsetzungen

VORH. GEPLANT

- GRENZE PLANGEBIET
- FLURSTÜCKSGRENZEN
- BAUGRENZE
- ZWINGENDE Baulinie
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- VERKEHRSLÄCHEN
- PRIVATE VORGARTENFLÄCHE
- BEBAUUNG
- FLIESSRICHTUNG GRÄBEN
- Sichtfeld - Bewuchs über 3.00m Höhe unzulässig.

25375

**BEBAUUNGSPLAN NR.3**  
**GEMEINDE GROOTHUSEN**  
**KREIS NORDEN**  
**M = 1 : 1000**