

ANHANG



Dokumentation der Begehungen

Im Oktober 2022 wurden sämtliche Schulen der Gemeinde Krummhörn durch *biregio* begangen. Die folgenden Raumpläne wurden auf Grundlage der Begehungsergebnisse und somit auf dem aktuellen Stand der Schulraumnutzungen erstellt. Die Optimierungsvorschläge orientieren sich an den künftigen Zügigkeiten bzw. einer optimalen Raumauslastung und stellen teils generelle, teils konkrete Anregungen dar, die von den Schulen und den zuständigen Fachämtern diskutiert und geprüft werden können.

Lesehinweis

Die Raumskizzen folgen einem Farbschema: Rote Räume = Klassenräume, blaue Räume = Fachräume, grüne Räume = Verwaltungsräume, gelbe Räume = Putzen/WC, türkisfarbene Räume = Sport, violette Räume = Betreuung. In allen Nutzungskategorien sind die heller dargestellten Räume Nebenräume (Gruppenräume, Sammlungen, ...). Mehrfach genutzte Räume werden jeweils einer Nutzungsart zugeordnet. Eine Farblegende am unteren Seitenrand begleitet die Grundrisskizzen.

Neben dem Kürzel des jeweiligen Raumes steht die Raumgröße in Quadratmetern.

Inhalt:

GrS Greetsiel	3
GrS Jennelt	6
GrS Loquard	9
GrS Pewsum	12



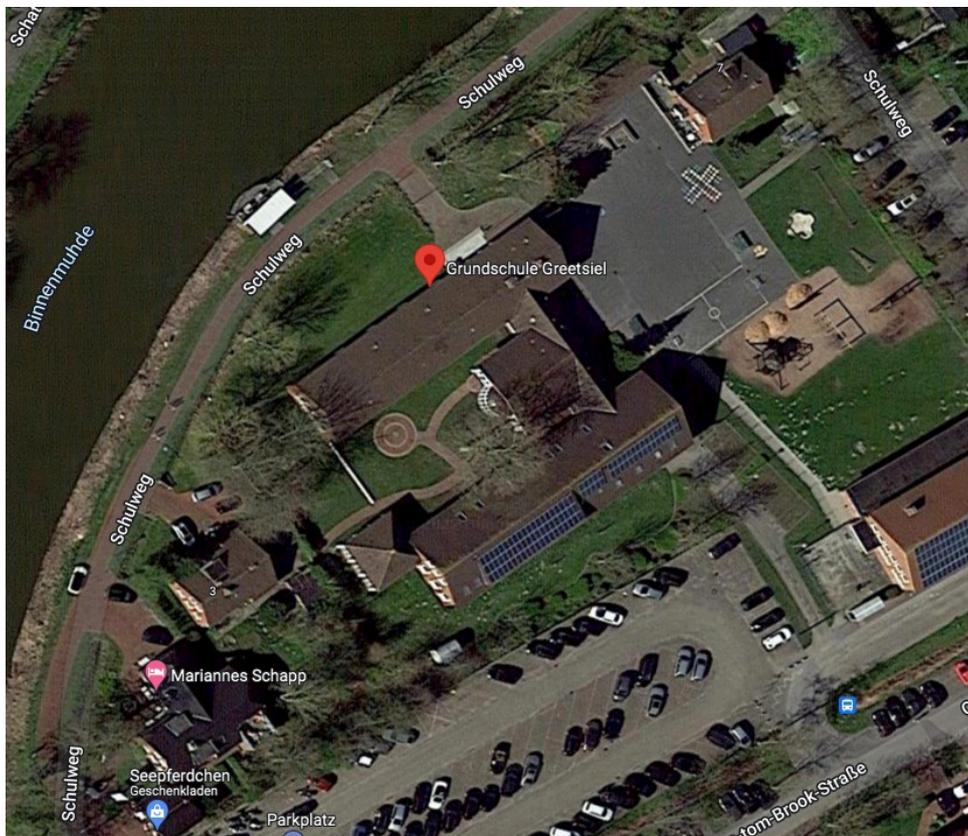
Legende

Diff	Differenzierungsraum
Gr	Gruppenraum/Differenzierungsraum
KR/KI	Klassenraum
FR	Fachunterrichtsraum
MZR	Mehrzweckraum
A	Erste-Hilfe-Raum
BIB	Bücherei
Besp	Besprechungsraum
BoB	Berufsorientierungsbüro
Bü	Büro
Elt	Elternsprechzimmer
Gard	Garderobe
Gerät	Geräteraum Sport
GT	Ganztags-/Betreuungs-/Aufenthaltsraum
Gymn	Gymnastikraum
HM	Hausmeister
Konf	Konferenzzimmer
Kop	Kopierraum
Ku	Kunstunterrichtsraum
La	Lager/Abstellraum
LAB	Lehrerarbeitsraum
LK	Lehrküche
LM	Lehrmittelraum
LZ	Lehrerzimmer
Masch	Maschinenraum (zu T/W)
Medien	Medienraum
Mensa	Mensa
Mu	Musikunterrichtsraum
NR/Nr	Nebenraum
NW	Naturwissenschaftsraum
OGS	Offener Ganzttag
PC / IT	Computerraum/EDV-Raum
Pu	Putzmittelraum
Sa	Sammlung
Sek	Sekretariat
Serv	Server-/Technikraum
SL	Schulleiter
SLZ	Selbstlernzentrum
sSL	stellvertretender Schulleiter
Sopä	Sonderpädagoge
Soz	Sozialarbeiter
Speise	Speise-/Theorieraum (zu HW)
Sport	Sportbereich/Sporthalle
SV	Schülervertretungsraum
TG	Unterrichtsraum für Textiles Gestalten
TGA	Technikraum (Heizung, Hausanschluss, etc.)
Tk	Teeküche
T/W	Unterrichtsraum für Technik/Werken
TH	Turnhalle
Umkl	Umkleide Sporthalle
Vorb	Vorbereitung
VW	Verwaltungsraum



GrS Greetsiel

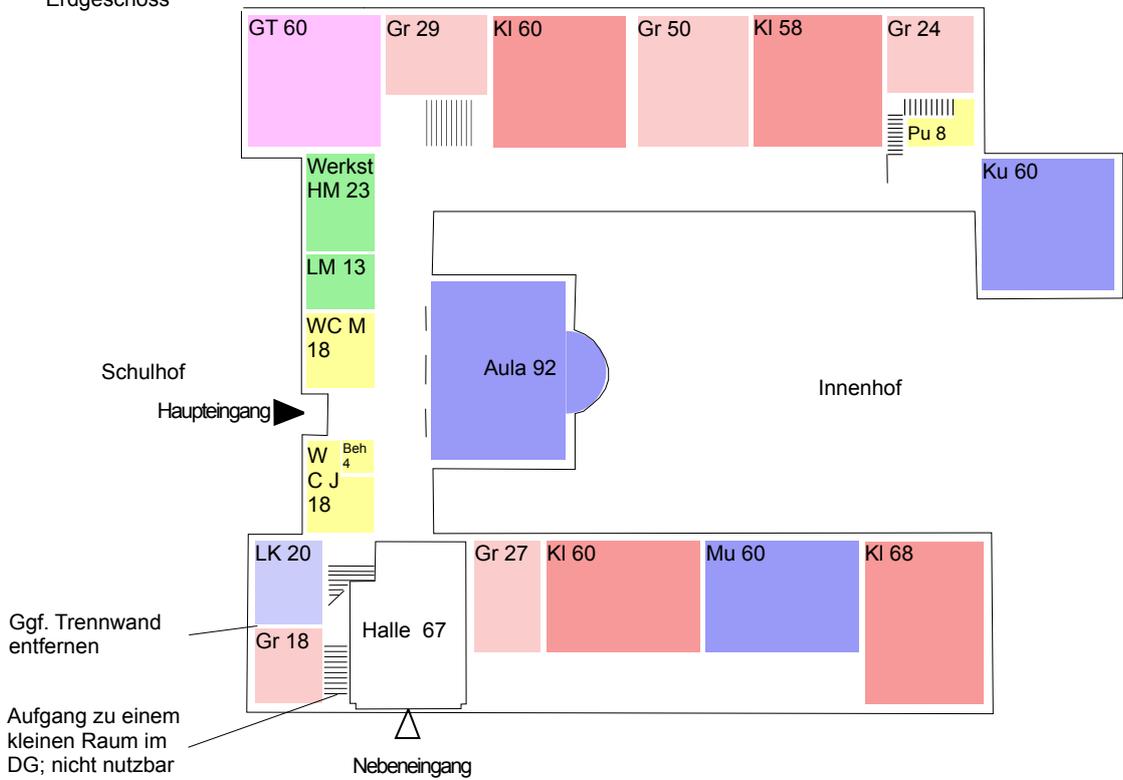
Schulweg 5, 26736 Krummhörn



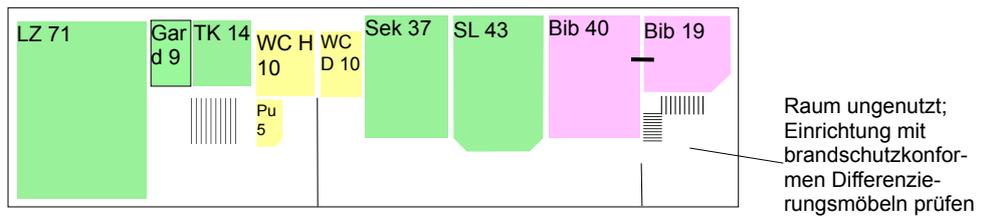


Raum-
optimierung

Erdgeschoss



Obergeschoss



Farblegende: Klasse Gruppe Fachraum Nebenraum Betreuung Verwaltung WC/Putzmittel Haustechnik usw.



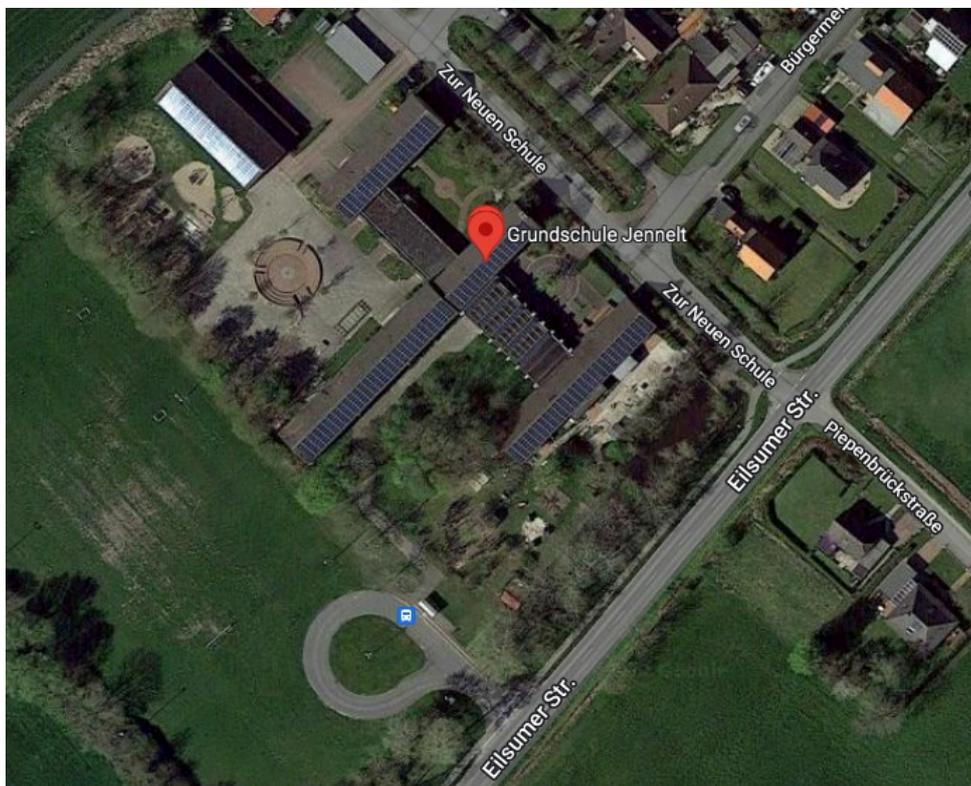
Erste Einschätzung nach Begehung

Das Schulgebäude ist in einem guten und gepflegten Zustand. Es ist gut und zweckmäßig ausgestattet. Es verfügt über 4 Klassen-, 3 Fach-/Mehrzweck- und 2 Ganztagsräume. Hinzu kommen 2 kleine Differenzierungsräume. Eine Mensa ist nicht vorhanden.

Es werden nur kleinere Optimierungsvorschläge zur Prüfung empfohlen: die Zusammenlegung des Gruppenraums mit der ebenfalls sehr kleinen Küche; die brandschutzkonforme Ausstattung des Plateaus im Treppenhaus vor der Bibliothek als kleine Differenzierungsfläche und die Zulässigkeit einer mobilen Essensausgabe in der Aula.

GrS Jennelt

Zur Neuen Schule 2, 26736 Krummhörn



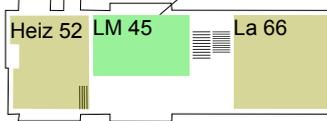
GrS Jennelt

Zur Neuen Schule 2, 26736 Krummhörn

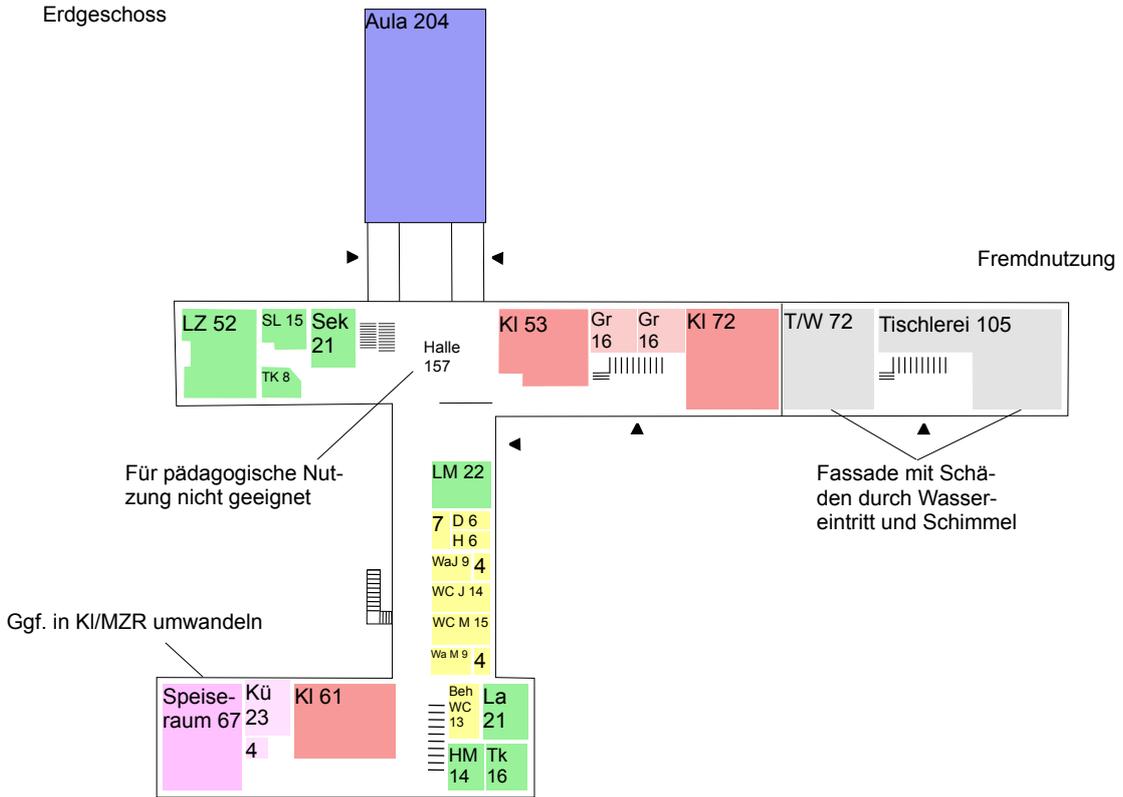


Raum-optimierung

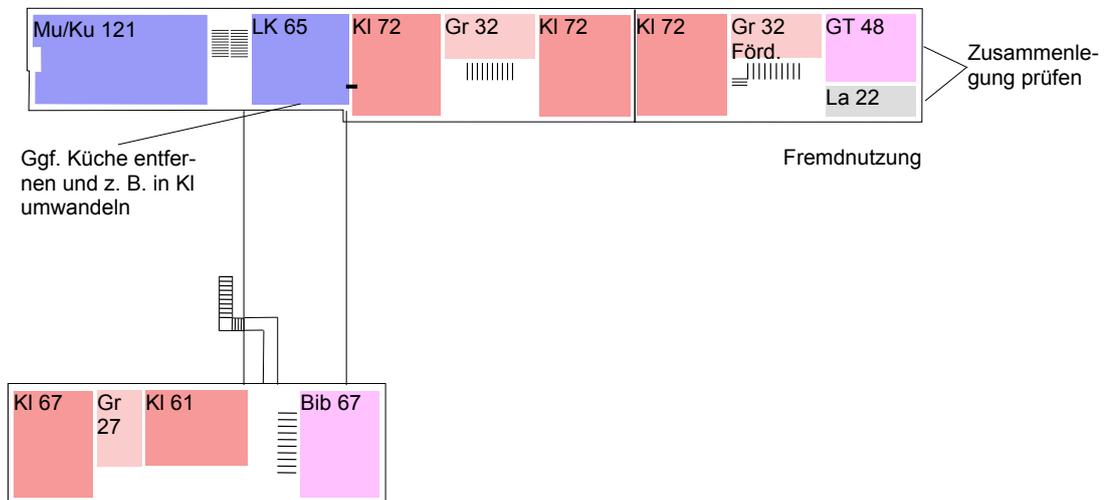
Kellergeschoss nur eingeschränkt nutzbar



Erdgeschoss



Obergeschoss



Farblegende: Klasse Gruppe Fachraum Nebenraum Betreuung Verwaltung WC/Putzmittel Haustechnik usw.



Erste Einschätzung nach Begehung

Der klassische Mehr-Flügel-Bau aus den 1960er-Jahren ist in einem mäßigen Zustand; ein deutlicher Sanierungsbedarf ist unverkennbar. Teilweise sind Räume wegen Schimmelbefalls aktuell ungenutzt, in den Südwesttrakt dringt Wasser ein, einige Wände sehen beeinträchtigt aus. Die Ausstattung der Klassen-, Fach- und Verwaltungsräume ist sichtlich überaltert.

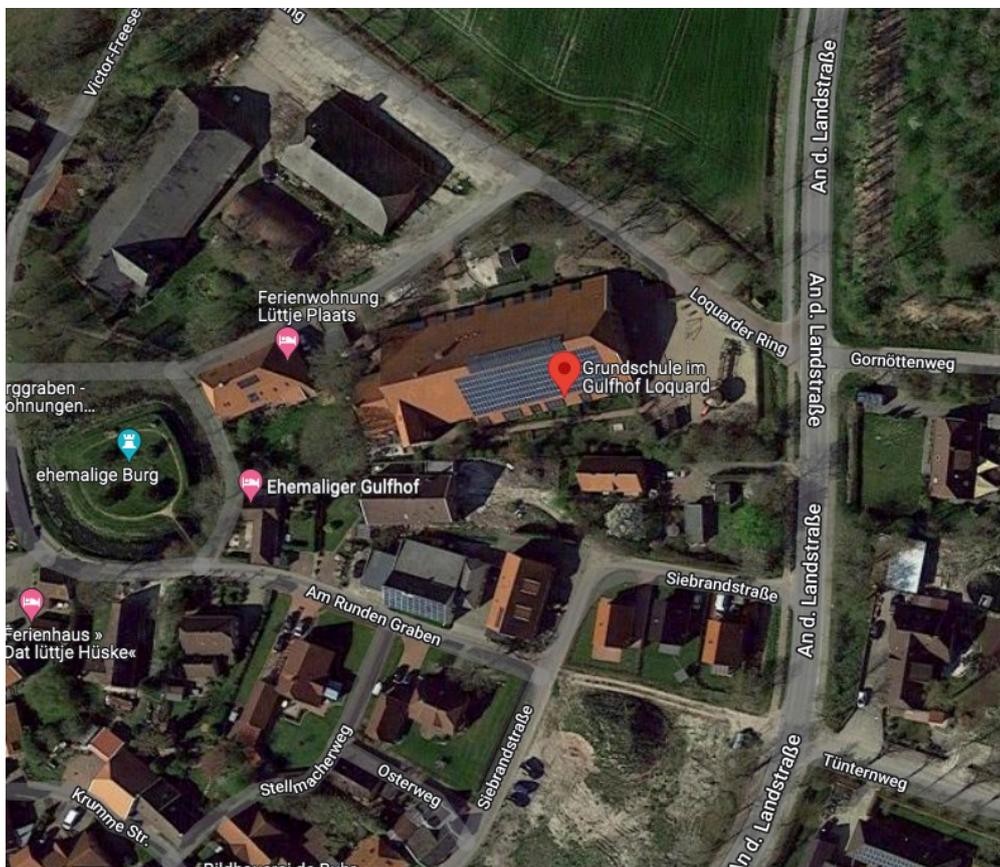
Der Grundriss des Gebäudes ist bauzeittypisch und bietet neben den nicht nutzbaren Verkehrsflächen eine große Aula sowie eine Eingangshalle (letztere wird nicht als Nutzfläche bilanziert). Er erlaubt keine grundlegende Änderung der pädagogischen Konzepte, böte aufgrund der recht kurzen Wege aber die Möglichkeit, Klassen-, Mehrzweck- und Ganztagsräume jahrgangsbezogen anzuordnen und diese so am Vor- und Nachmittag zu nutzen.

Die Schule verfügt aktuell über 8 Klassen-, 3 Fach-/Mehrzweck- und 2 Ganztagsräume. Hinzu kommen 4 kleine Differenzierungsräume. Würden die aktuell noch fremdgenutzten Räume der Schule dieser zugeschlagen, könnten rund 200qm Nutzfläche hinzugewonnen werden - im Zuge einer Grundsanierung könnten so bis zu 3 weitere große Räume entstehen. Die Gesamtzahl großer Räume läge dann bei 16.

Bei Weiternutzung des Gebäudes wäre eine zügige, grundlegende Sanierung dringend zu empfehlen. Dabei sollte das Raumprogramm vollständig neugestaltet werden.

GrS im Gulfhof Loquard

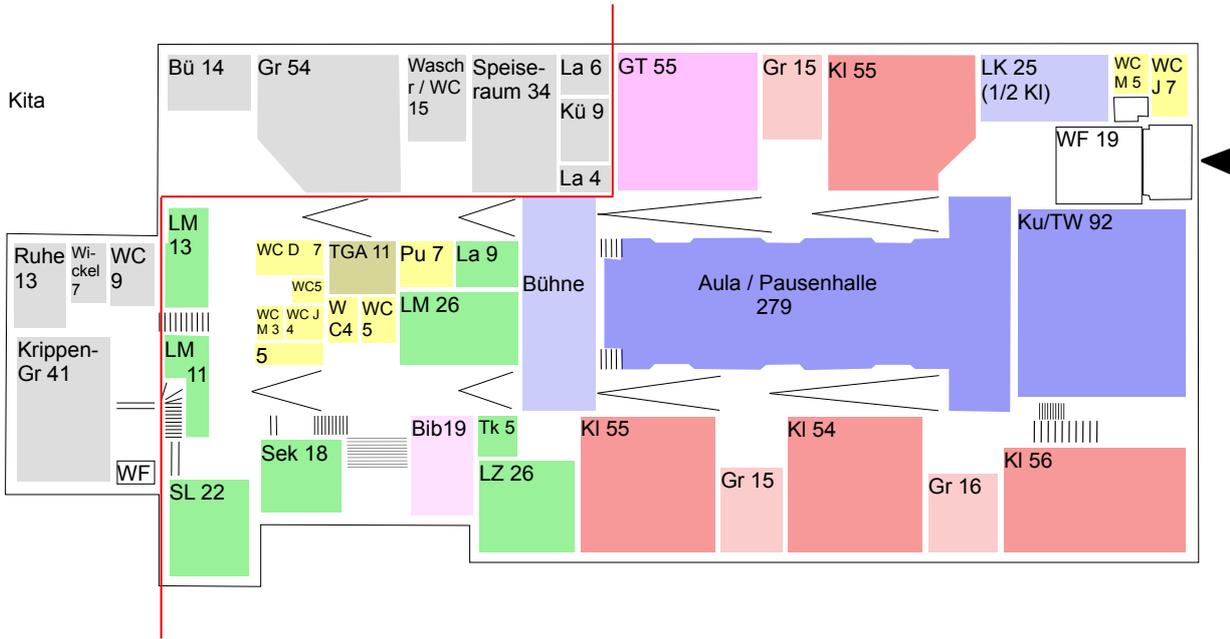
Siebrandstraße 1, 26736 Krummhörn



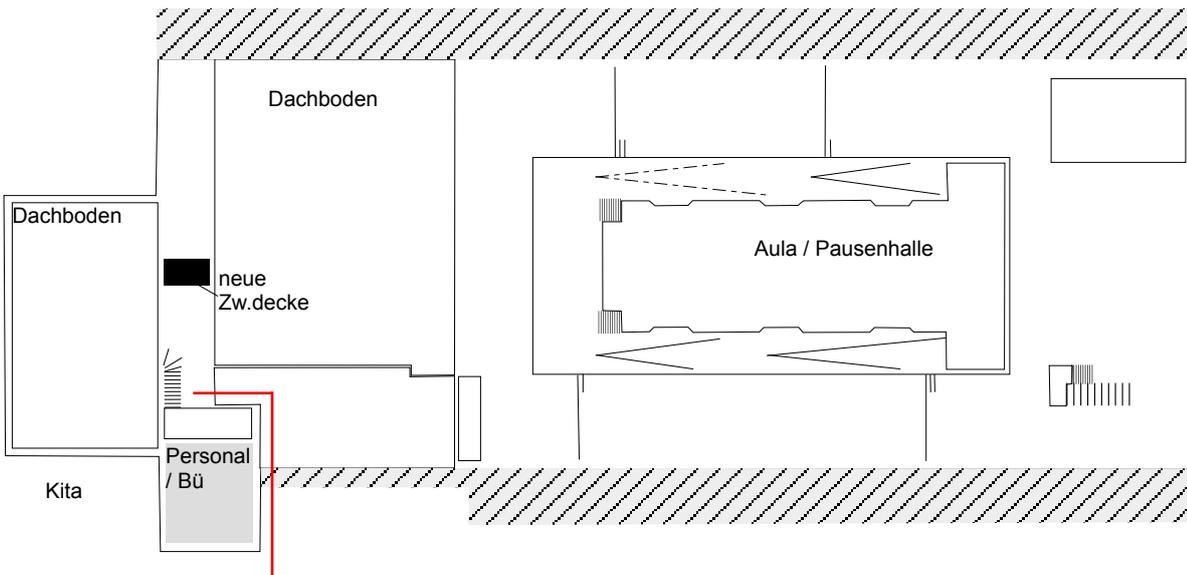


Raum-
optimierung

Erdgeschoss



Obergeschoss



Farblgende:	Klasse	Gruppe	Fachraum	Nebenraum	Betreuung	Verwaltung	WC/Putzmittel	Haustechnik usw.
-------------	--------	--------	----------	-----------	-----------	------------	---------------	------------------



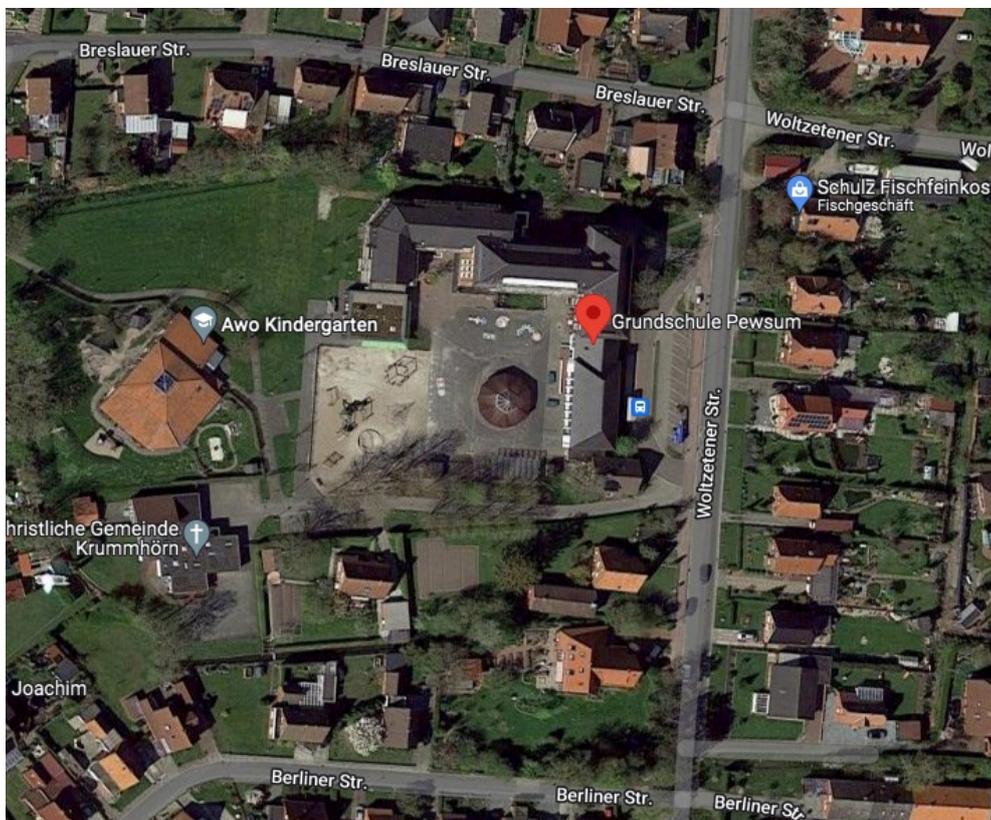
Erste Einschätzung nach Begehung

Die Schule wurde 1999 zusammen mit einer Kindertagesstätte in einem alten Gulfhof eingerichtet. Sie ist in einem guten, gepflegten Zustand und ebenso ausgestattet. Der spezielle Grundriss des Hofes mit der großen, zentralen Aula prägt die Atmosphäre der Schule, führt jedoch auch dazu, dass Lärm während des Unterrichts leicht als störend wahrgenommen werden kann. Das Erdgeschoss und damit der schulische Teil ist größtenteils barrierefrei.

In dem schulisch genutzten Teil des Gebäudes stehen 4 Klassen-, 3 Fach-/Mehrzweck- und 1 Ganztagsraum zur Verfügung. Hinzu kommen 3 kleine Differenzierungsräume. Optimierungspotenzial oder Veränderungsnotwendigkeiten werden nicht gesehen.

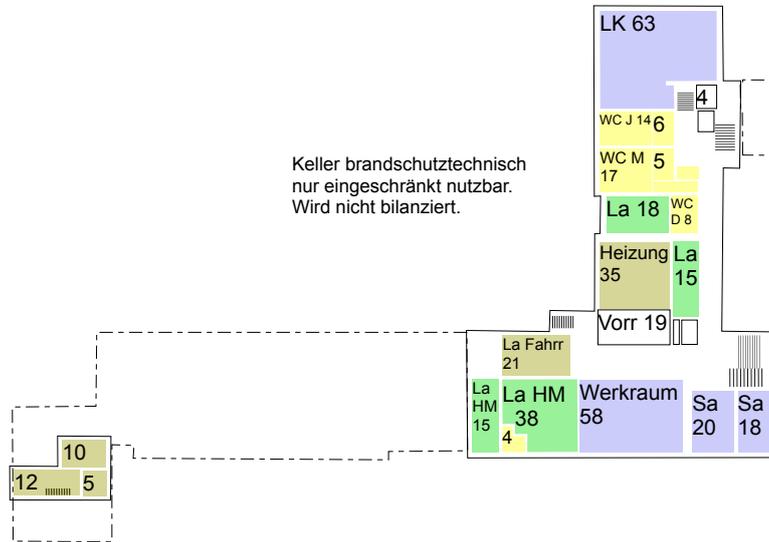
GrS Pewsum

Woltzener Str. 13, 26736 Krummhörn

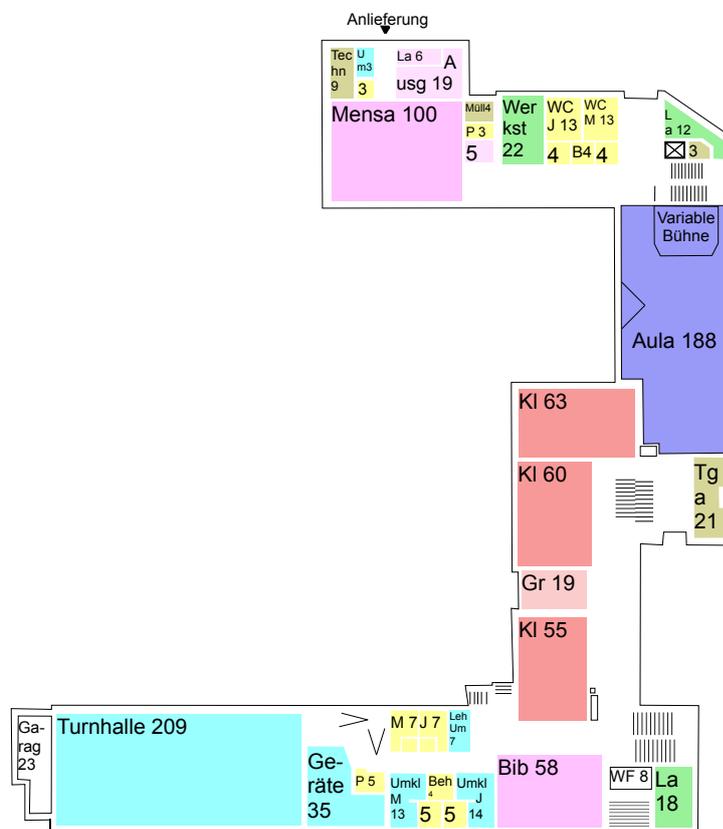




Kellergeschoss



Erdgeschoss



Farblegende:	Klasse	Gruppe	Fachraum	Nebenraum	Betreuung	Verwaltung	WC/Putzmittel	Haustechnik usw.
--------------	--------	--------	----------	-----------	-----------	------------	---------------	------------------

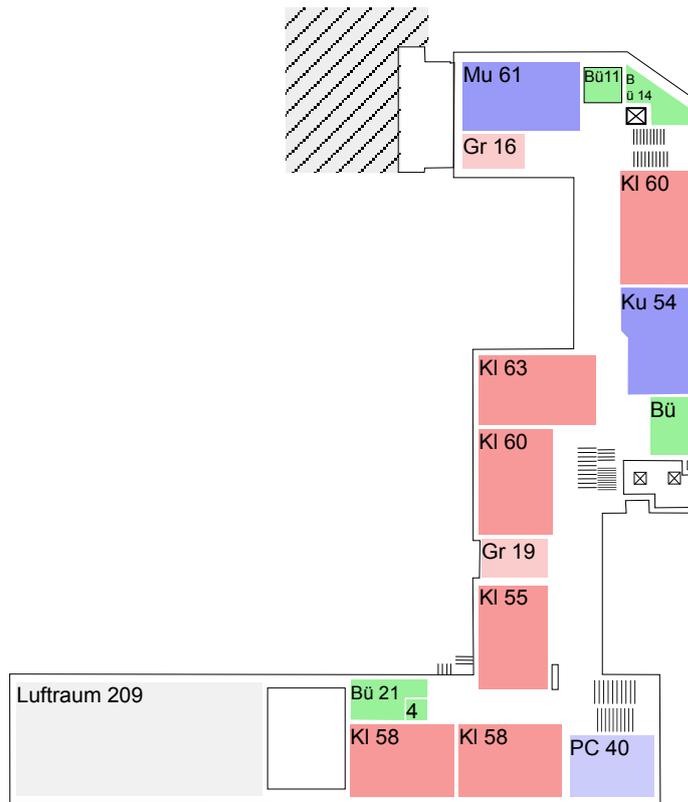
GrS Pewsum

Woltzetener Str. 13, 26736 Krummhörn

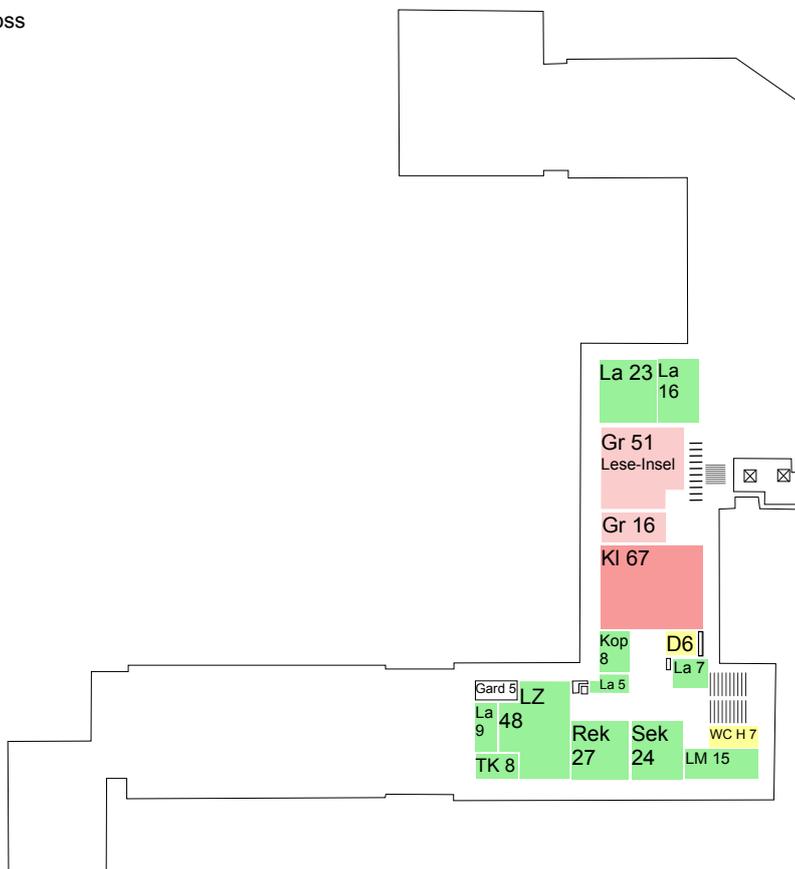


Raum-
optimierung

Obergeschoss



Dachgeschoss



Farblegende: Klasse (red) Gruppe (pink) Fachraum (blue) Nebenraum (grey) Betreuung (purple) Verwaltung (green) WC/Putzmittel (yellow) Haustechnik usw. (grey)

Erste Einschätzung nach Begehung

Die Schule besteht aus drei Gebäudeteilen unterschiedlichen Alters (der Altbau stammt etwa aus der Mitte des letzten Jahrhunderts, ein Anbau wurde in den 1990er-Jahren hinzugefügt, ein zusätzlicher Mensa-Anbau in 2017). Der Zustand der älteren Gebäudeteile ist mäßig und offensichtlich sanierungsbedürftig. Die Ausstattung vieler Räume ist sichtlich überaltert.

Der Keller kann größtenteils nicht genutzt werden und wird daher nicht bilanziert. Die Räume in den anderen Geschossen können genutzt werden, sind allerdings zum Teil nicht gut geschnitten, abgelegen oder recht klein: Eine auskömmliche Größe von 75qm hat kein Raum, der kleinste Fachraum verfügt über nur 54qm. Die Verteilung der Räume im ganzen Gebäude ist als ungünstig zu bezeichnen, eine jahrgangsbezogene Verteilung von Klassen-, Fach-/Mehrzweck- und Ganztagsräumen kaum möglich.

Der Bau bietet insgesamt 10 Klassen-, 3 Fach-/Mehrzweck- und 2 Ganztagsräume. Hinzu kommen 5 kleine Differenzierungsräume. Im Keller können 2 große Räume - eine Lehrküche und ein Werkraum mit insgesamt rund 120qm Fläche - nicht genutzt werden.

Bei Weiternutzung des Gebäudes wäre eine grundlegende Sanierung zu empfehlen.